

## EL DOMINIO PÚBLICO (I)

### 1. El dominio público.

#### 1. El concepto de dominio público

- 1.1. Titularidad por las Administraciones públicas de determinados bienes
- 1.2. En cuanto sometidos a un régimen jurídico especial
- 1.3. Por razón del fin al que están afectados

#### 2. Los bienes de titularidad pública

##### 2.1. Bienes de dominio público (132.1 CE, Ley 33/2003, 30 noviembre)

- 2.1.1. Los destinados al uso público (339.1 CC)
- 2.1.2. Los destinados a un servicio público (339.2 CC)
- 2.1.3. Las propiedades especiales (132.2 CE)

##### 2.2. Bienes comunales (132.1 CE, 79 y ss LRBRL, RD 1371/1986, 13 junio)

##### 2.3. Bienes patrimoniales (132.3 CE, 340 CC, Ley 33/2003, 30 noviembre)

##### 2.4. Bienes del Patrimonio Nacional (132.3 CE, Ley 23/1982, 16 junio)

### 2. Evolución histórica, naturaleza y elementos.

#### 1. Evolución histórica

##### 1.1. Las propiedades públicas en el Derecho Romano

- 1.1.1. Las *res publicae in uso público* y *res communes omnium*
- 1.1.2. La distinción entre el *aerarium saturni* y el *fiscus caesaris*

##### 1.2. Los bienes públicos en el Antiguo Régimen y la Revolución

- 1.2.1. Las Regalías como potestad o jurisdicción
- 1.2.2. La transferencia de titularidad de la Corona a la Nación

##### 1.3. El concepto de dominio público en el Código Civil

- 1.3.1. La necesidad de protección de determinados bienes (339 CC)
- 1.3.2. El resto de los bienes de titularidad pública (340 y 344.2 CC)

#### 2. Naturaleza jurídica del dominio público

##### 2.1. Título de potestad sobre determinados bienes (Proudhon, Villar Palasi)

##### 2.2. Derecho real de propiedad sobre determinados bienes (Hauriou)

##### 2.3. Derecho de propiedad sobre el que se ejercen potestades públicas

- 2.3.1. Más intensas afectados a uso o servicio público (demaniales)
- 2.3.2. Menos intensas sobre el resto de los bienes (patrimoniales)

### 3. Elementos del dominio público

#### 3.1. Elemento subjetivo

- 3.1.1. Las Administraciones públicas territoriales
- 3.1.2. Bienes de los Organismos públicos (48 y 56 LOFAGE)

#### 3.2. Elemento objetivo

- 3.2.1. Bienes inmuebles, muebles y otras propiedades
- 3.2.2. De uso público o afectados a un servicio público

#### 3.3. Elemento finalista

##### 3.3.1. La afectación (65 LPAP). Formas de producirse

- Derivada de norma de rango legal (66.1 LPAP)
- Por acto administrativo expreso (66.1 LPAP)
- Por acto administrativo tácito (66.2 c, d, e) LPAP)
- Por acto administrativo presunto (66.1 a, b) LPAP)

##### 3.3.2. La desafectación o cese de la demanialidad (69 LPAP)

- Derivada de norma de rango legal en su caso
- Por acto administrativo expreso (69.2 LPAP)
- Por acto administrativo tácito (79 LPAP)

##### 3.3.3. Las mutaciones demaniales (71 LPAP)

- Por cambio en el titular del dominio público (71.1 LPAP)
- Por cambio de destino a otro uso o servicio público (71.4 LPAP)

#### **Bibliografía del Tema:**

- Bermejo Vera. J.: Derecho Administrativo. Parte Especial. Parte III. Cap. I.
- Garrido Falla. F.: Tratado de Derecho Administrativo. Vol. II. Tit. VIII. Cap. II.
- Martín Retortillo Baquer. S.: Instituciones de Derecho Administrativo. Cap. IX, I, II y III.
- Parada Vázquez. R.: Derecho Administrativo. T. III. Cap. II.
- Santamaría Pastor. J. A.: Principios de Derecho Administrativo. Vol. II. Cap. XXIII.